

SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÌNH ĐỊNH
PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06 /CV-PCC3

Bình Định, ngày 14 tháng 2 năm 2025

Vv: Phối hợp niêm yết thủ tục khai nhận,
phân chia di sản

Kính gửi: UBND xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn

Ngày 14/02/2025, Phòng Công chứng số 3 Bình Định nhận được yêu cầu của ông **Nguyễn Văn Trinh**, hiện trú tại: Xóm 1, thôn An Hội, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (*Quan hệ với người để lại di sản: Là cha của bà Nguyễn Thị Thiết*) về việc khai nhận di sản thừa kế của bà Nguyễn Thị Thiết, chết để lại.

Thực hiện quy định Luật Công chứng số 53/2014, ngày 20/06/2014; Nghị định số 29/2015/NĐ-CP, ngày 15/03/2015 của Chính Phủ về việc: Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Công chứng, theo đó, hồ sơ khai nhận di sản của bà Nguyễn Thị Thiết thể hiện nơi có tài sản cũng là nơi thường trú cuối cùng của bà Nguyễn Thị Thiết: Xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Phòng Công chứng số 3 Bình Định tiến hành Thông báo niêm yết về việc khai nhận, đối với di sản của bà Nguyễn Thị Thiết (*Kèm theo Thông báo niêm yết*).

Để thực hiện thủ tục hành chính cho công dân và tổ chức có yêu cầu công chứng, Phòng Công chứng số 3 Bình Định kính đề nghị UBND Xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, phối hợp niêm yết việc khai nhận di sản nêu trên và xác nhận, phản hồi đến Phòng Công chứng số 3 Bình Định, địa chỉ: Số 1348 đường Hùng Vương, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (*Điện thoại: 0984622299 – CCV Phan Quang Dũng*). Xin Cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VT,

TRƯỞNG PHÒNG



Phan Quang Dũng

Bình Định, ngày 14 tháng 2 năm 2025

THÔNG BÁO

(V/v: Khai nhận di sản của bà Nguyễn Thị Thiết)

Ngày 14 tháng 2 năm 2025, Phòng Công chứng số 3 tỉnh Bình Định nhận được yêu cầu của ông **Nguyễn Văn Trình**, hiện trú tại: Xóm 1, thôn An Hội, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (*Quan hệ với người để lại di sản: Là cha của bà Nguyễn Thị Thiết*) về việc khai nhận di sản thừa kế.

Nội dung hồ sơ do ông **Nguyễn Văn Trình** yêu cầu Phòng Công chứng số 3 tỉnh Bình Định thể hiện như sau:

I. Người để lại Di sản:

Bà: **Nguyễn Thị Thiết**, sinh ngày 22/10/1960, đã chết ngày 27/01/2025 theo Trích lục khai tử số 06/TLKT, ngày 03/02/2025 của UBND xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: Thôn An Hội, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Trước khi chết bà Nguyễn Thị Thiết không lập di chúc hoặc để lại bất kỳ một nghĩa vụ thanh toán nào khác mà những người thừa kế của bà Nguyễn Thị Thiết phải thực hiện.

II. Người thừa kế duy nhất theo pháp luật:

Ông : **NGUYỄN VĂN TRÌNH**

Sinh năm : 1934

Căn cước công dân số : 052034003316

Thường trú : Xóm 1, thôn An Hội, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định

Quan hệ với người để lại di sản: Là cha của bà Nguyễn Thị Thiết;

* **Người thừa kế cam đoan:** Mẹ của bà Nguyễn Thị Thiết là bà Nguyễn Thị Khuê (*Bà Nguyễn Thị Khuê, đã chết năm 1973*); Khi còn sống bà Nguyễn Thị Thiết không có chồng, không có con, ngoài người thừa kế có thông tin nêu tại mục II của thông báo này ra, bà Nguyễn Thị Thiết không còn người nào khác thuộc hàng thừa kế theo Pháp luật.

III. Danh mục di sản:

Di sản của bà Nguyễn Thị Thiết (*chết*) để lại là toàn bộ số tiền (*Tiền tiết kiệm có kỳ hạn*): 240.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi triệu đồng*) và lãi suất tiền gửi, chi tiết theo Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn số CA 10064282 (*Chủ sở hữu: Nguyen Thi Thiet; Kỳ hạn : 6 tháng; Tên sản phẩm: Tiet Kiem CKH tra lai sau; Số hiệu: 224011700349; Ngày phát hành: 23/07/2020; Tên CN phát hành: 54033 – CN BINH DINH – PGD NGO MAY*) của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, chi nhánh Bình Định – Phòng Giao dịch Ngô Mỹ.

Cá nhân hoặc tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản đề nghị **gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Phòng Công chứng số 3 tỉnh Bình Định (Điện thoại:**

02563541871, Địa chỉ: số 1348 đường Hùng Vương, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định hoặc Công chứng viên Phan Quang Dũng số điện thoại 0984622299).

Sau 15 ngày kể từ ngày ra thông báo này nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo về các vấn đề trên thì Phòng Công chứng số 3 tỉnh Bình Định sẽ tiến hành công chứng việc khai nhận di sản của bà Nguyễn Thị Thiết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- UBND xã Hoài Sơn;
- Lưu HS.



XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ HOÀI SƠN, TX. HOÀI NHƠN

Thông báo việc khai nhận di sản của bà Nguyễn Thị Thiết theo Thông báo này đã được niêm yết và bảo quản tại trụ sở của UBND xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn, kể từ ngày 14.12.2025 đến ngày 4.13.2025....

Hoài Nhơn, ngày tháng năm 2025
T/M UBND xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn

Chủ tịch

